



## Обавештење за новинаре

### Информација о уклањању бесправних објеката у Јужном булевару

За бесправне објекте на Јужном булевару, за које је данас био заказан почетак принудног извршења (наставак заказан за 12. август 2010. године), још половином седамдесетих година прошлог века ( 1973, 1974, 1977) издате су **привремене грађевинске и употребне дозволе, које ће важити до привођења парцеле намени**, односно до почетка изградње планираних објеката на тој локацији. Одељењу за грађевинске и комуналне послове општине Врачар **поднет је 6. фебруара 2009. године** захтев за утврђивање престанка важења тих привремених употребних и грађевинских дозвола и приложен доказ о привођењу парцеле намени – Одобрење за изградњу Секретаријата за урбанизам и грађевинске послове града Београда бр. 351-264/08, које је постало **правоснажно 6. августа 2008. године**.

Поступајући по том захтеву, Одељење за грађевинске и комуналне послове општине Врачар је **23. марта и 25. марта 2010. године донело решења** којима се утврђује **престанак привремених грађевинских и употребних дозвола**. Закупци пословног простора (Градски пословни простор) у објектима на Јужном булевару, жалили су се на та решења. Њихове жалбе су **8. јуна 2010. године одбијене као неосноване**, од стране Секретаријата за имовинско – правне послове, грађевинску и урбанистичку инспекцију града Београда, о чему су и обавештени. Значи, дефинитивно је утврђено да се ти локали, односно објекти морају испразнити и уклонити ради привођења парцела намени. Како ти објекти нису испразњени и није било могуће привести земљиште намени, Одељење за грађевинске и комуналне послове општине Врачар је **6. јула 2010. године донело закључке** о дозволи извршења решења и заказало принудно извршење **за 4. август 2010. године**, о чему су **28. јула 2010. године обавештене странке**, МУП и Електродистрибуција.

Чињенице су да су закупци ових локала знали да раде у објектима који имају привремене дозволе, да је на тој локацији предвиђена изградња новог пословно стамбеног објекта, да је дозвола за изградњу новог објекта **постала правоснажна 2008. године**, да су у марту 2010. године донета решења којима се утврђује престанак важења привремених грађевинских и употребних дозвола, да су њихове жалбе одбијене и да су 6. јула 2010. године донети закључци о дозволи извршења решења, односно да ће се ти објекти у којима они раде врло брзо уклонити, јер су нелегални.

Инспекцијске службе општине Врачар су још једном изашле у сусрет корисницима парцела и заказале су наставак извршења за 12. 08. 2010. године, како би бивши закупци могли сами да уклоне нелегалне објекте.

Ђорђе Беламарић  
Члан Општинског већа  
+381 11 30 81 464  
+381 64 88 51 002  
dj.belamaric@vracar.rs

